

Liste du mobilier obligatoire en location meublée

(en vertu du décret n°2015-981 du 31 juillet 2015)

Meubles & équipements obligatoires

-  **Literie** (lit avec matelas, oreillers, couette ou couverture)
-  **Rideaux ou volets** (ou stores occultants pour l'intimité et l'obscurité la nuit)
-  **Plaques de cuisson** (électriques ou à gaz, adaptées à la taille du logement)
-  **Four ou micro-ondes** (pour chauffer ou cuisiner des plats simples)
-  **Réfrigérateur** (avec compartiment congélation)
-  **Vaisselle** (assiettes, bols, couverts, verres en fonction du nombre de loc.)
-  **Ustensiles de cuisine** (casseroles, poêles, plats, couteaux de cuisine...)
-  **Table et sièges** (en nombre suffisant)
-  **Rangements** (placard, commode ou étagères pour vêtements et objets)
-  **Luminaires** (lampe de plafond ou lampes d'appoint pour chaque pièce)
-  **Matériel d'entretien adapté** (aspirateur ou balai, seau, serpillière...)



Éditez un **inventaire des meubles & équipements** pour respecter la loi →

Meubles & équipements non obligatoires (mais valorisants)

-  **Lave-linge** (et éventuellement sèche-linge)
-  **Lave-vaisselle** (notamment pour les familles ou les colocations)
-  **Bureau et chaise de bureau** (pour télétravail ou étude)
-  **Canapé convertible ou fauteuils d'appoint** (utile pour accueillir des invités)
-  **Meubles d'extérieur si balcon, terrasse ou jardin disponible**
-  **Accessoires de salle de bain** (porte-serviettes, tapis, sèche-cheveux...)
-  **Équipements de cuisine supplémentaires** (machine à café, bouilloire...)

